



DIRETORIA
LEGISLATIVA
CPI DAS ÁGUAS
Nº 2023
CASA CIVIL
Av. Brasil, nº 2971 - Compensa I
Cep. 69030-110 - Manaus - Amazonas
Fone: 92 3625-7507 / 3625-7482
E-mail: casa.civil@pmm.am.gov.br



QUINTO TERMO ADITIVO AO
CONTRATO DE CONCESSÃO DE
ABASTECIMENTO DE ÁGUA E
ESGOTAMENTO SANITÁRIO DA
CIDADE DE MANAUS.

Pelo presente instrumento, de um lado, o **MUNICÍPIO DE MANAUS**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede nesta cidade, na Avenida Brasil, nº 2.971, Compensa I, neste ato representado pelo Prefeito **ARTHUR VIRGÍLIO DO CARMO RIBEIRO NETO**, doravante denominado **PODER CONCEDENTE**, e, de outro, a empresa **MANAUS AMBIENTAL S.A.**, sociedade anônima, concessionária do serviço de saneamento básico no Município de Manaus, com sede nesta cidade, na Rua do Bombeamento, nº 01, Compensa I, CEP 69.029-160, inscrita no CNPJ sob o nº 03.264.927/0001-27, inscrição municipal nº 914750-1, neste ato representada pelos seus Diretores, Engenheiro **ALEXANDRE BIANCHINI ANTONIO**, brasileiro, casado, engenheiro civil, titular do CPF 006.661.357-46, e Engenheiro **ARLINDO SALES PINTO**, brasileiro, casado, engenheiro civil, titular do CPF 147.940.202-87, doravante denominada **CONCESSIONÁRIA**, cientes a **AGÊNCIA REGULADORA DOS SERVIÇOS PÚBLICOS CONCEDIDOS DO ESTADO DO AMAZONAS – ARSAM**, neste ato representada pelo Diretor-Presidente **FÁBIO AUGUSTO ALHO DA COSTA**, e o **ESTADO DO AMAZONAS**, neste ato representado pelo Governador **OMAR JOSÉ ABDEL AZIZ**,

CONSIDERANDO o interesse do Poder Concedente em atualizar as regras contratuais em direção a melhor transparência e eficiência dos serviços públicos de abastecimento de água e esgotamento sanitário no Município de Manaus;

CONSIDERANDO que, sem prejuízo de futuras adequações complementares, é possível redefinir os compromissos firmados no quarto termo aditivo ao contrato, firmado em 17 de maio de 2012, notadamente em relação à exclusão do juízo arbitral e apresentação de novo Plano de Metas e Indicadores;

Resolvem as partes celebrar consensualmente o presente termo aditivo ao **CONTRATO DE CONCESSÃO**, mediante as cláusulas seguintes:

Em branco



CLÁUSULA PRIMEIRA – DA EXCLUSÃO DA CLÁUSULA DE ARBITRAGEM

1.1 Fica expressamente suprimida a cláusula inserida no **CONTRATO DE CONCESSÃO** que permitia a submissão de eventuais controvérsias dele derivadas à arbitragem, de modo a se ratificar a eleição do foro da Comarca de Manaus para dirimir todas e quaisquer dúvidas ou controvérsias decorrentes do **CONTRATO DE CONCESSÃO** e seus respectivos aditivos, desde que não consensadas, renunciando as partes expressamente a quaisquer outros, mesmo que mais privilegiados.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO PLANO DE METAS E INDICADORES

2.1 A **CONCESSIONÁRIA** se obriga a apresentar, no prazo de 180 (cento e oitenta) dias a contar da assinatura do presente termo, um novo Plano de Metas e Indicadores, com respectivo cronograma de execução detalhado com investimentos por todo o período do contrato e com periodicidade anual, a ser aprovado pelo **PODER CONCEDENTE**, oportunidade em que passará a integrar o **CONTRATO DE CONCESSÃO** para todos os efeitos legais, como Anexo I atualizado e em substituição ao anterior.

2.1.1 A **CONCESSIONÁRIA** obriga-se, ainda, a apresentar, no prazo de 5 (cinco) dias a contar da publicação do presente termo, parte do Plano de Metas e Indicadores para o ano de 2014 – subplano 2014 –, com o respectivo cronograma de execução e investimentos, detalhado em submetas.

2.1.1.1 Até o dia 15 de novembro de cada ano, a **CONCESSIONÁRIA** deverá apresentar o subplano do ano vindouro, compatível com o plano geral e detalhado com cronograma de execução e investimentos, que deverá ser analisado e aprovado pelo **PODER CONCEDENTE** no prazo de 30 (trinta) dias, ouvida a entidade reguladora.

2.1.2 Considerando a entrada em operação do Complexo PROAMA somente no último trimestre de 2013, que altera os indicadores do Plano de Metas e Investimentos que constitui o Anexo I do contrato, a avaliação do período 2013/2014 se dará ao final de 2014.

2

Em branco



2.2 Para efeito de fiscalização, o atingimento de metas será aferida exclusivamente pelo cronograma físico e de execução constante do Plano de Metas e Indicadores (Anexo I), sendo certo que os valores de investimentos se constituem em mera estimativa.

2.3 Sem prejuízo da atuação da entidade reguladora, a seu exclusivo critério e sem escolha predeterminada, o **PODER CONCEDENTE** poderá contratar entidade independente para avaliar a execução do Plano de Metas e Investimentos apresentado, em periodicidade anual, sendo que, no caso de contratação, a despesa deverá ser suportada, mediante resarcimento, pela **CONCESSIONÁRIA**, que, em razão do ora pactuado, fica desobrigada da contratação compulsória da FIPE prevista nas cláusulas 2.2 e 11.8 do quarto termo aditivo.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA FISCALIZAÇÃO NA ESFERA MUNICIPAL

3.1 No âmbito da Administração Municipal, sem prejuízo da atuação da entidade reguladora, a competência para instituir diretrizes, acompanhar e fiscalizar a execução do **CONTRATO DE CONCESSÃO**, à luz da legislação vigente, inclusive sugerir soluções de cunho técnico-operacional, é da **UNIDADE GESTORA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E ESGOTAMENTO SANITÁRIO – UGPM-ÁGUA**, criada pela Lei Delegada nº 01 de 31 de julho de 2013, integrante da estrutura administrativa do Gabinete do Prefeito do Município de Manaus.

3.1.1 Caberá, ainda, à **UNIDADE GESTORA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E ESGOTAMENTO SANITÁRIO – UGPM-ÁGUA** a definição da necessidade, periodicidade e forma de divulgação de pesquisa de opinião dos usuários em relação aos serviços prestados pela **CONCESSIONÁRIA**, a ser por esta contratada e custeada.

CLÁUSULA QUARTA – DO COMPLEXO PROAMA

4.1 As partes reconhecem a relevância da operação do **COMPLEXO PROAMA**, cujas eventuais obrigações decorrentes do modelo de gestão associada ao serviço respeitarão as diretrizes do Consórcio Público PROAMA – CPP recentemente instituído entre o Estado do Amazonas e Município de Manaus, sendo certo e igualmente reconhecido que o Consórcio Público PROAMA – CPP é o titular



Tom Drennan



CASA CIVIL
Av. Brasil, nº 2971 - Compensa I
Cep. 69036-110 - Manaus - Amazonas
Fone: 92 3625-7507 / 3625-7486
E-mail: casa.civil@pmm.am.gov.br

DIRETORIA
LEGISLATIVA

CRF DA ÁGUAS
2023
Fl.: 1217
RUB. (Z)

da concessão na respectiva área do próprio **COMPLEXO PROAMA**, na forma da lei e regulamentos próprios.

CLÁUSULA QUINTA – DA TARIFA SOCIAL

5.1 As partes resolvem alterar o Anexo 3 – Estrutura Tarifária – do **CONTRATO DE CONCESSÃO** com implementação da Tarifa Social, benefício direto baseado em justiça tarifária e no princípio da modicidade, que deverá beneficiar usuários de baixa renda dos serviços da abastecimento de água e esgotamento sanitário da cidade de Manaus.

5.2 São beneficiários da Tarifa Social os usuários de classe residencial que atendam cumulativamente os seguintes requisitos:

5.2.1 Cujo titular da ligação de água – proprietário, possuídos legítimo ou inquilino – esteja inscrito no Programa Bolsa Família do Governo Federal; e

5.2.2 Que possuam ligação de água hidrometrada, sem violação, adulteração ou fraude;

5.2.3 Que se mantenham adimplentes com as faturas geradas a partir do enquadramento na Tarifa Social, sendo que inadimplemento de faturas anteriores não será obstáculo para o referido reconhecimento como beneficiário.

5.3 Para os beneficiários da Tarifa Social, a primeira faixa de consumo é estendida de zero a dez metros cúbicos para zero a quinze metros cúbicos com desconto de 50% (cinquenta por cento).

5.4 Apenas uma ligação por beneficiário será permitida.

5.5 Aos beneficiários da Tarifa Social é garantida a isenção do valor do serviço da primeira ligação de água.

5.6 Perderá o benefício o usuário que for inadimplente após três faturas vencidas ou cuja ligação apresentar violação, adulteração ou fraude, permitido o reenquadramento a partir de sua regularização.

Em branco



CASA CIVIL

Av. Brasil, nº 2971 - Compensa I

Cep. 69036-110 - Manaus - Amazonas

Fone: 92 3625-7507 / 3625-7466

E-mail: casa.civil@pmm.am.gov.br

Nº 2023

1218

RUB.

KI



CLÁUSULA SEXTA – DA RE-RATIFICAÇÃO DAS CLÁUSULAS

6.1 Sem prejuízo de novas alterações ficam ratificadas as cláusulas contratuais do **CONTRATO DE CONCESSÃO** e seus respectivos aditivos não atingidos pela presente alteração e retificadas aquelas direta ou indiretamente atingidas, ainda que parcialmente, ficando pactuado que eventual dúvida deverá ser interpretada em benefício do interesse público.

E, por estarem justas e contratadas, as partes firmam o presente instrumento em 3 (três) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas qualificadas abaixo assinadas.

Manaus, 03 de abril de 2014

ARTHUR VIRGÍLIO DO CARMO RIBEIRO NETO
Prefeito de Manaus

OMAR JOSÉ ABDEL AZIZ
Governador do Estado do Amazonas

ALEXANDRE BIANCHINI ANTONIO

Manaus Ambiental S.A.

ARLINDO SALES PINTO

Manaus Ambiental S.A.

FÁBIO AUGUSTO ALHO DA COSTA
ARSAM

Testemunhas:

1)
Nome:
CPF: 040.983.662-15

2)
Nome:
CPF: 005.519.662-15

Com branco



ANEXOS AO CONTRATO DE CONCESSÃO

ANEXO 1



Anexo 1 - Plano de Metas e Indicadores

As metas serão avaliadas considerando um horizonte de calendário anual entre os meses de janeiro a dezembro, sendo que as metas de cada ano serão atingidas até o mês de dezembro daquele ano.

A CONCESSIONÁRIA elaborará um Relatório Técnico, onde deverá apresentar todas as informações necessárias para o entendimento do PODER CONCEDENTE acerca do atendimento dos indicadores estabelecidos na tabela abaixo.

Serão consideradas também no Relatório Técnico as ações relacionadas aos deveres e obrigações assumidos pelo poder concedente, concessionário e clientes no contrato original e seus aditivos, que por ventura tenham contribuído para o real atendimento de qualquer uma das metas. O fortalecimento regulatório e da atuação do poder público municipal deverá ser um objetivo contínuo para todos os atores envolvidos no Saneamento Básico da Cidade, de forma que as metas sejam efetivamente atingidas e consequentemente, que se contribua para a melhoria da qualidade de vida da população.

O Relatório Técnico deverá ser entregue até o 30 (trigésimo) dia do mês de janeiro do ano subsequente ao período de acompanhamento dos indicadores.

Visando também a boa gestão dos serviços a concessionária deverá elaborar ao longo do primeiro semestre de 2016, um amplo plano de combate às perdas de água, abrangendo as perdas físicas e comerciais. O plano deverá também trazer no seu bojo as diretrizes para o fortalecimento das instituições e legislações inerentes ao combate à inadimplência, fraude, poços clandestinos, bem como os programas de fortalecimento institucional que visem garantir a boa prestação dos serviços.

1221
(Li)

E

PLANO DE INVESTIGAÇÕES

| INVESTIGADOR | PERÍODO DE INVESTIGAÇÃO | | | | | | | | | | | |
|---|-------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Colaborador do Projeto Águas | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N |
| Colaborador Projeto Águas | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N |
| Itinerário de visitas das águas | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N |
| Tempo para abastecimento público no sistema de água | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N |
| Tempo para abastecimento público no sistema de água | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N |
| Investigação ambiental | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N |
| Distribuição de serviços de água | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N |
| Projeto Águas na rede de água | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N |
| Projeto Águas na rede de água | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N |
| Investigação de fornecedores das águas primárias | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N |
| Velocidade de consumo das águas | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N |
| Qualidade das águas primárias | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N |
| Projetos da E. Gás e Águas da Bahia | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N |
| Itinerário das Águas primárias | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N | N |

Para a determinação dos valores dos indicadores serão utilizados os seguintes parâmetros de cálculo:

1. Cobertura do Serviço de Água – (CA)

Cobertura do Serviço de Água = $100 \times (\text{população atendida pela disponibilidade de rede de água no último dia do mês de apuração da meta} / \text{população urbana residente no município de Manaus, projetada no mês de apuração da meta})$.

A população atendida pela disponibilidade de rede de água corresponde ao número de economias residenciais na área atendida pela concessionária, extraídos de sua base comercial que deverá ser auditada a cada 2 (dois) anos, estando essas economias conectadas ou não à rede pública, multiplicado pelo índice de ocupação domiciliar, extraído do último Censo Demográfico publicado pelo IBGE (Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística).

População urbana residente no município de Manaus: será calculada pela multiplicação do valor do último dado de população urbana do município, fornecido pela IBGE (último dado de Censo Demográfico) pelo índice geométrico de crescimento anual verificado nos dois últimos dados fornecidos pela IBGE, extraídos de Censo Demográfico.

2. Cobertura dos Serviços de Esgoto – (CE)

Cobertura do Serviço de Esgoto = $100 \times (\text{população atendida pela disponibilidade da rede coletora de esgoto no último dia do mês de apuração da meta} / \text{população urbana residente no município de Manaus, projetada no mês de apuração da meta})$.

A população atendida pela disponibilidade da rede coletora de esgoto corresponde ao número de economias residenciais na área atendida pela concessionária, extraídos de sua base comercial que deverá ser auditada a cada 2 (dois) anos, estando essas economias conectadas ou não à rede pública, multiplicado pelo índice de ocupação domiciliar extraído do último censo demográfico publicado pelo IBGE (Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística).

A população urbana residente no município de Manaus será calculada como anteriormente definido.

3. Índice de Satisfação do Cliente – (ISC)

Índice de Satisfação ao Cliente = Índice que varia de 0 a 5, determinado pelo quociente entre o número de reclamações ao serviço e a população atendida.

A população atendida foi definida anteriormente. Considera-se reclamação todo questionamento procedente sobre o não funcionamento ou insuficiência qualitativa ou quantitativa do serviço prestado pela CONCESSIONÁRIA ou erros comprovados de quantidade ou de valor na conta do usuário. O índice será calculado com base no detalhamento de reclamações a ser feito no Manual de Prestação de Serviços e Atendimento ao Consumidor.



O índice é inversamente proporcional ao quociente, sendo igual a:

- 5 se o quociente variar de 0,00 a 0,05
- 4 se o quociente variar de 0,06 a 0,10
- 3 se o quociente variar de 0,11 a 0,20
- 2 se o quociente variar de 0,21 a 0,50
- 1 se o quociente variar de 0,51 a 0,75
- 0 se o quociente variar de 0,76 a 1,00

4. Tempo de Atendimento a Defeitos no Sistema de Água - (TADA)

Tempo para atendimento a defeitos no sistema de água = quociente entre a somatória das horas comerciais gastas entre a efetivação de uma reclamação e o efetivo atendimento ao defeito reclamado, dividido pela somatória de atendimentos efetuados.

Considera-se defeito toda imperfeição do sistema operado pela Concessionária que leve à redução ou inexistência do serviço ou que provoque agressão ao meio ambiente.

5. Tempo de Atendimento a Defeitos no Sistema de Esgoto - (TADE)

Tempo para Atendimento a Defeitos no sistema de esgotos = quociente entre a somatória das horas comerciais gastas entre a efetivação de uma reclamação e o efetivo atendimento ao defeito reclamado, dividido pela somatória de atendimentos efetuados.

6. Reclamações Solucionadas – (RS)

Reclamações Solucionadas = $100 \times$ somatória de reclamações resolvidas / somatória de reclamações procedentes registradas

Reclamações: todo questionamento procedente sobre o não funcionamento ou insuficiência qualitativa ou quantitativa do serviço prestado pela concessionária ou erros comprovados de quantidade ou de valor na conta do usuário. As reclamações serão extraídas do sistema de registros de atendimento da concessionária.

Reclamações resolvidas: são aquelas que estiverem encerradas no período estabelecido no Manual de Prestação de Serviços e Atendimento ao Cliente – MPSAC.

7. Continuidade do Serviço de Água – (CSA)

Continuidade do Serviço de Água = somatória das horas de fornecimento de água ao consumidor no último dia do mês de apuração da meta / somatória de horas no último dia do mês de apuração da meta, descontadas aquelas em que houve paralisação do sistema por motivos alheios à responsabilidade da CONCESSIONÁRIA.

8. Pressão mínima na rede de água – (PMin)

Pressão Mínima na Rede de Água = 10 mca em qualquer ponto da rede.

Pressão mínima na rede de água = deverão ser feitas medições mensais de pressão na rede de distribuição de água em no mínimo 5 pontos por sistema de produção.

9. Pressão máxima na rede de água – (PMax.)

Pressão Máxima na Rede de Água = 50 mca em qualquer ponto da rede.

Pressão máxima na rede de água = deverão ser feitas medições mensais de pressão na rede de distribuição de água em no mínimo 5 pontos por sistema de produção.

10. Porcentagem de Tratamento dos Esgotos Gerados e Coletados

Porcentagem de Tratamento dos Esgotos Gerados e coletados = $100 \times (\text{volume de esgoto tratado} / \text{volume de esgotos gerados})$. O volume de esgotos gerados será calculado conforme normas técnicas.

O volume de esgotos tratados será igual ao volume afluente medido nas estações de tratamento. Considera-se esgoto tratado o efluente da unidade de tratamento que atende à legislação vigente quanto aos padrões de descarga e garante a manutenção da classificação do corpo receptor segundo o CONAMA.

11. Volume Total de Reservação de Água

Volume total de reservação de água = somatória dos volumes disponíveis dos reservatórios de água por setor hidráulico em operação no último dia do mês de apuração da meta.

O aumento do volume de reservação será orientado de forma a complementar a reservação necessária por setor hidráulico.

12. Qualidade de Água Tratada

Qualidade da água tratada = $100 \times \text{somatória das análises em que a qualidade da água atendeu Portaria 2914/2011 do Ministério da Saúde ou a que vier a substituí-la} / \text{somatória de análises efetuadas dentro do programa de coleta apresentado no Programa de Controle de Qualidade da Água}$.

13. Presença de E. Coli na Água Distribuída

Presença de E. Coli na água distribuída = Porcentagem das amostras com presença de E. Coli na análise das amostras de água coletadas conforme programa de coleta aprovada no Programa de Controle de Qualidade da Água.

14. Índice de hidrometração – (IHd)

IHd = $100 \times \text{número de ligações ativas medidas} / \text{número total de ligações ativas}$.

Tabela – Investimentos estimados programados para o período de 2014 a 2045 em Água e Esgoto, sendo certo que, conforme estabelecido no 5º Termo aditivo ao contrato de concessão, o atingimento de metas será aferido exclusivamente pelo cronograma físico e de execução, sendo que os valores de investimentos se constituem em mera estimativa, não obrigando a concessionária na sua efetiva execução, na medida em que reflete apenas o planejamento esperado para a execução das metas.

| ANO | INVESTIMENTOS TOTAIS | | TOTAL |
|-------|--------------------------|--------------------------|---------------|
| | ABASTECIMENTO DE ÁGUA | ESGOTAMENTO SANITARIO | |
| | R\$ | R\$ | R\$ |
| 2.014 | 44.560.222 | 14.965.014 | 59.525.235 |
| 2.015 | 43.399.854 | 12.746.365 | 56.146.219 |
| 2.016 | 41.605.747 | 67.210.000 | 108.815.747 |
| 2.017 | 52.756.321 | 53.724.303 | 106.480.624 |
| 2.018 | 51.846.461 | 76.556.986 | 128.403.447 |
| 2.019 | 43.445.021 | 61.472.707 | 104.917.728 |
| 2.020 | 46.777.470 | 56.756.289 | 103.533.759 |
| 2.021 | 44.569.763 | 175.778.122 | 220.347.885 |
| 2.022 | 37.043.674 | 164.571.143 | 201.614.817 |
| 2.023 | 37.716.275 | 195.864.652 | 233.580.927 |
| 2.024 | 32.622.579 | 184.423.859 | 217.046.438 |
| 2.025 | 41.230.076 | 123.413.989 | 164.644.065 |
| 2.026 | 39.213.615 | 135.144.451 | 174.358.066 |
| 2.027 | 27.720.174 | 92.444.603 | 120.164.777 |
| 2.028 | 26.908.234 | 86.127.505 | 113.035.739 |
| 2.029 | 39.484.598 | 83.578.311 | 123.062.909 |
| 2.030 | 22.282.193 | 82.470.097 | 104.752.290 |
| 2.031 | 22.747.138 | 84.446.118 | 107.193.256 |
| 2.032 | 23.522.556 | 85.485.218 | 109.007.774 |
| 2.033 | 26.279.798 | 89.398.154 | 115.677.952 |
| 2.034 | 32.358.521 | 60.698.963 | 93.057.484 |
| 2.035 | 22.214.674 | 66.692.767 | 88.907.441 |
| 2.036 | 22.189.363 | 66.919.505 | 89.108.868 |
| 2.037 | 32.058.100 | 15.125.224 | 47.183.324 |
| 2.038 | 22.772.768 | 32.835.014 | 55.607.782 |
| 2.039 | 22.868.161 | 13.917.133 | 36.785.294 |
| 2.040 | 23.756.827 | 13.972.876 | 37.729.703 |
| 2.041 | 23.061.807 | 14.028.842 | 37.090.649 |
| 2.042 | 23.154.651 | 14.085.033 | 37.239.684 |
| 2.043 | 23.250.747 | 14.141.448 | 37.392.195 |
| 2.044 | 23.345.605 | 14.198.089 | 37.543.694 |
| 2.045 | 23.440.840 | 14.254.958 | 37.695.798 |
| | 1.040.203.832 | 2.267.447.738 | 3.307.651.570 |

EM BRANCO